



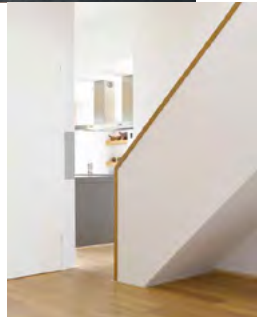
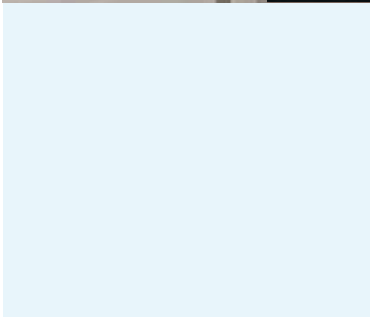
Piekstraat

A DIFFERENT
POINT OF VIEW



Uitvoeringsniveau woningen

Versie 2.0 - d.d. 9 maart 2021



Sanitair & Tegelwerk Elite	4
<i>Elite sanitair</i>	5
<i>Elite tegels</i>	6
Svedex deuren	10
Keukenvision	30
Busch Jaeger Free@Home	48
Kone residential flow	64
Deelauto's Amber	70
Colofon	73



Sanitair & Tegelwerk Elite



ELITE sanitair

— badcombinatie



Villeroy & Boch
ligbad Omnia Architectura Duo wit
180 x 80 cm



Grohe Grohtherm 2000
thermostatische badmengkraan



Grohe Euphoria
Cosmopolitan Stick
doucheset 1 straal

ELITE sanitair

douchecombinatie



Grohe Grohtherm 2000
thermostatische
douchemengkraan



Draingoot



Zehnder Aura
elektrische radiator
78 x 40 cm
(kleur: RAL9016)

wastafelcombinatie



Villeroy & Boch
wastafel Architectura wit
60 x 47cm



Grohe Eurosmart Cosmopolitan
wastafelmengkraan
M-Size



Spiegel
60 x 80 cm

ELITE sanitair

wandclosetcombinatie



Villeroy & Boch
wandcloset Architectura directflush wit
Pack incl. closetzitting softclose
en quick release



Geberit Sigma 30
wit/glanzend/wit

fonteincombinatie



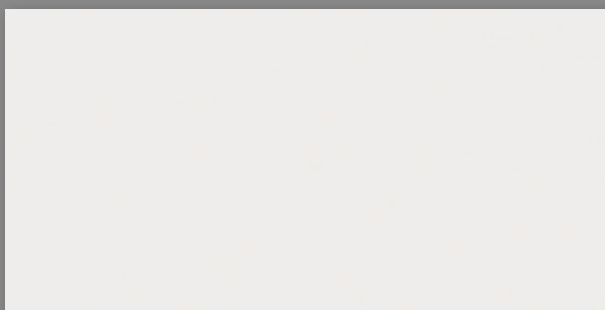
Villeroy & Boch
fontein Omnia Architectura wit
36,5 x 26 cm



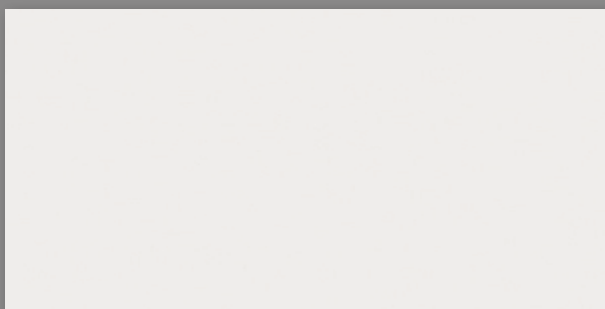
Grohe Universal C
fonteinkraan

ELITE tegels

- wandtegels 25 x 50 cm



1560-W01



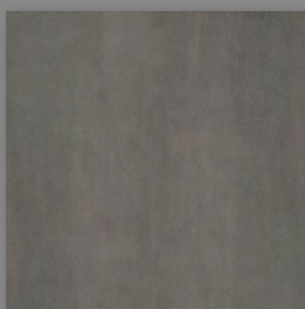
1560-W02

ELITE tegels

• vloertegels 60 x 60 cm



2361-CT60/R10



2361-CT62/R10



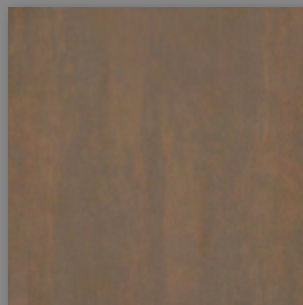
2361-CT10/R10



2361-CT70/R10



2361-CT61/R10



2361-CT80/R10

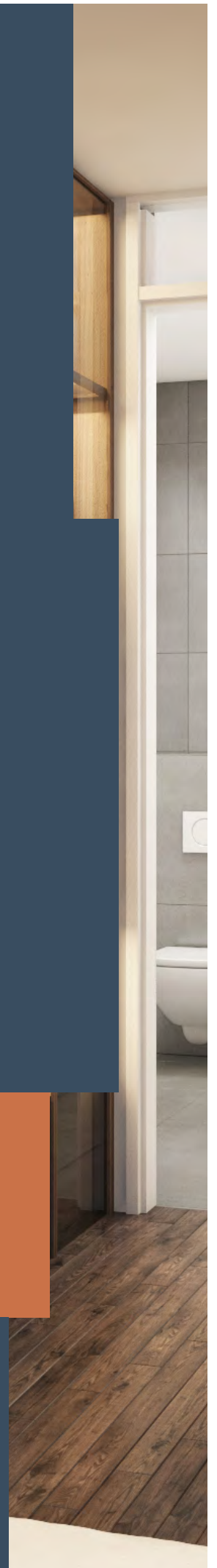
In het toilet en de badkamer kunt u een keuze maken voor het type wand- en vloertegel.

De uitgangspunten voor het tegelwerk zijn:

- 1) Per ruimte is er de mogelijkheid om 1 wand- en 1 vloertegel te kiezen.
- 2) De vloertegels worden in recht verband gelegd, dus niet diagonaal.
- 3) De wandtegels worden liggend in blokverband betegeld (lange zijde van de tegel horizontaal).
- 4) De wand- en vloertegels worden niet strokend verwerkt.
- 5) Uitwendige hoeken worden voorzien van een witte kunststof strip
- 6) Kleur voegwerk:
 - Vloertegelwerk: grijs
 - Wandtegels: wit



Svedex deuren



SVEDEX | DEURPAKKETTEN

KIES NU UW
SVEDEX
DEURPAKKET

GEFELICITEERD
MET UW NIEUWE
WONING!

SUPERLAK® STIJLDEUREN

svedex
binnendeuren

SUPERLAK® STIJLDEUREN



Svedex deurmodellen CN08 met satijn glas (optioneel) en CN56, kozijn zonder bovenlicht (optioneel), garnituur Svedex Mood (optioneel)

KOM BINNEN IN DE WERELD VAN AFGELAKTE STIJLDEUREN!

Hartelijk gefeliciteerd met uw nieuwe woning. U kiest voor optimaal comfort en persoonlijke woonbeleving. Svedex stijldeuren maken het nog mooier binnen. Stijlen en smaken, wensen en trends worden telkens weer vertaald naar binnendeuren met karakter. Als op-en-top Nederlands deurenmerk is Svedex volledig vertrouwd met uw woonwensen. We houden de woon- en lifestyletrends zorgvuldig in de gaten en vertalen die samen met onze klanten naar een aansprekende collectie stijldeuren.



Superlak®: de perfecte basis tot meer

Al onze stijldeuren* zijn afgelakt met de uitermate krasvaste en duurzame Superlak®. Er is geen andere lak die zoveel kwaliteit in huis heeft. Superlak® is letterlijk de basis tot meer en is nagenoeg ongevoelig voor zonlicht en verkleurt dus nooit. Het is bovendien een ongekend duurzame lak waarop krassen en vlekken geen vat krijgen. Door een energievriendelijke manier van lakken met een oplosmiddelvrije lak, vindt er sinds jaar en dag geen uitstoot plaats van CO₂ en oplosmiddelen. Zo combineren we design en milieuvriendelijkheid op een verantwoorde manier en zijn er trots op dat we daarin slagen!

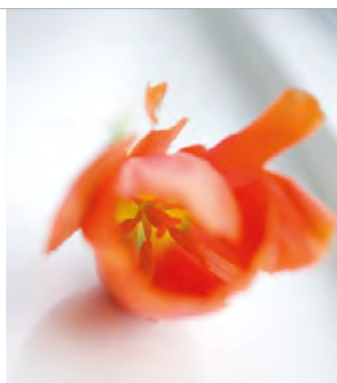
* Een uitzondering zijn de glasdeuren uit het deurpakket Nova, deze zijn niet afgelakt met Superlak®, maar kant-en-klaar zwart afgelakt.

KIES NU UW
SVEDEX
DEURPAKKET

Svedex binnendeuren 03



Svedex vlakke Superlak® deur, kozijn met bovenlicht, garnituur Svedex Buvalux Extra



SVEDEX VLAKKE SUPERLAK® DEUR DE BASIS VOOR UW WONING

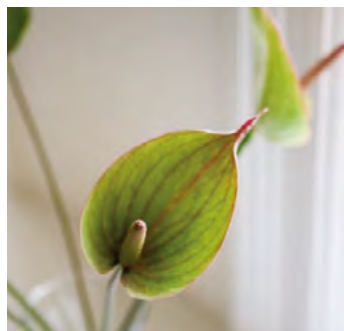
De deuren en kozijnen welke standaard in uw woning worden toegepast, vindt u terug in de technische omschrijving in uw verkoopmap.



Wij bieden u meerdere Svedex Deurpakketten aan: de mogelijkheid om te kiezen uit verschillende stijlen en uitvoeringen in luxe binnendeuren, beglazing en garnituur. In het assortiment van de Svedex Deurpakketten vindt u de juiste producten om uw favoriete woonstijl smaakvol in te vullen.

In deze inspiratie folder kunt u de Heijmans deurpakketten alvast bekijken. Daarnaast krijgt u toegang tot uw persoonlijke Svedex deurtol waarin u alle opties met bijbehorende prijzen kunt terugvinden. In de deurtol kunt u ook uw definitieve keuze bevestigen.

Het Svedex programma is onderscheidend, veelzijdig, creatief én nuchter. Het uitgangspunt van onze ontwerpers is dat zij eerlijke Hollandse producten maken. Stijlvol, vernieuwend én betaalbaar. Al jaren kernbegrippen bij Svedex. Wij zijn ervan overtuigd dat de keuzemogelijkheden uit de Svedex Deurpakketten en eventuele opties een grote bijdrage leveren aan het upgraden van uw interieur. Kijk op de volgende pagina's welk pakket het beste bij uw woning past.



Svedex deurmodellen CN07 met gezandstraald glas met blanke rand (optioneel) en CN55, kozijn zonder bovenlicht (optioneel), garnituur Svedex Mood (optioneel)

U WOONT HET MOOIST BINNEN UW VERTROUWDE STIJL

Blijf met deze glasdeuren dicht bij de basis, maar geef uw interieur wel uw eigen handtekening mee. Combineer met een bijpassende lijndeur voor een compleet plaatje.



CN07
glasdeur



CN08
glasdeur



CN10
glasdeur



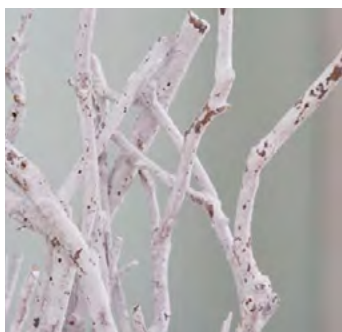
CN55
lijndeur



CN56
lijndeur



CN12
lijndeur



Svedex deurmodellen FR503 met blank glas en zwarte glaslatten (optioneel) en FR552, kozijn zonder bovenlicht (optioneel), garnituur Svedex Live (optioneel)

KIES VOOR EEN PERSOONLIJKE STIJL EN VERFRISSENDE LOOK

De glasdeuren in dit pakket hebben een verrassende vlakverdeling. Met dit pakket kiest u voor een modern en onderscheidend interieur. Met de passende lijndeuren maakt u het interieur echt af.



FR507
glasdeur



FR503
glasdeur



FR517
glasdeur

Zwarte
glaslatten
optioneel

KIES NU UW
SVEDEX
DEURPAKKET

Svedex binnendeuren 07



17



FR557
lijndeur



FR552
lijndeur



FR567
lijndeur



Svedex deurmodel NDB903 met blank glas, kozijn zonder bovenlicht (optioneel), garnituur Nova design Air

GEEF UW INTERIEUR EEN INDUSTRIËLE LOOK

De strak vormgegeven glasdeuren volgen de trend van nu en hebben een speelse vlakverdeling. De houten deuren zijn zwart afgelakt en hebben een steellook uitstraling. De lijndeuren in dit pakket hebben een krachtige diepe lijn in hetzelfde kenmerkende design als de glasdeuren en zijn wit afgelakt met Svedex Superlak®.



NDB900
glasdeur



NDB901
glasdeur



NDB903
glasdeur

Kant-
en-klaar
zwart
afgelakt



Nova design Air

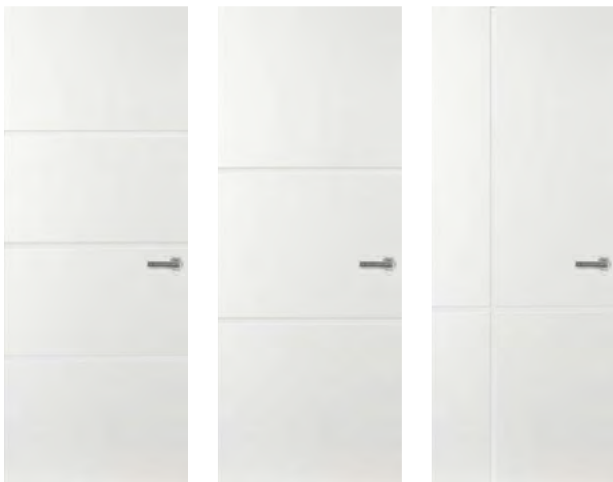


Nova design Enter

In verband met de smalle stijlen kunt u bij de Nova design glasdeuren uitsluitend kiezen voor een Air of Enter garnituur.

KIES NU UW
SVEDEX
DEURPAKKET

Svedex binnendeuren 09



NDB950
lijndeur

NDB951
lijndeur

NDB953
lijndeur



Svedex deurmodel CE121 met satijn glas, kozijn zonder bovenlicht (optioneel), garnituur Svedex Enzi (optioneel)

HOUDT U VAN MODERN-KLASSIEK?

Kies voor een combinatie van modern en klassiek met de deuren uit het pakket Symfonie. Vertrouwde paneeldeuren die zijn vervaardigd door innovatie in freestechologie.



CE121
glasdeur



CE01
paneeldeur



CE09
paneeldeur

KIES NU UW
SVEDEX
DEURPAKKET

Svedex binnendeuren 11



Svedex deurmodel CE01, kozijn zonder bovenlicht (optioneel), garnituur Svedex Enzi (optioneel)

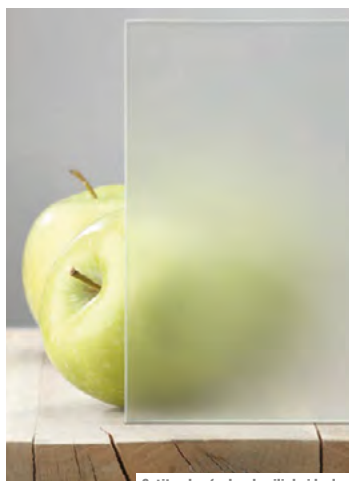
GLASSOORTEN EN LIJNVARIANTEN



Blank glas (gehard veiligheidsglas)



Gezandstraald glas met blanke rand
(gehard veiligheidsglas)



Satijn glas (gehard veiligheidsglas)



Rookglas (gehard veiligheidsglas)

KIES UIT DE VERSCHILLENDE GLASSOORTEN

Het glas in uw Svedex stijldeur kan verschillende functies hebben. Het brengt meer licht in de ruimte en het zorgt voor een mooi accent in het design. Om u te helpen precies het gewenste effect te bereiken, bieden we u een keuze uit diverse glassoorten.

Afhankelijk van de door u gekozen deur, kunt u kiezen uit de verschillende glassoorten. In Deurplus ziet u welke glassoorten er mogelijk zijn bij de door u gekozen deur.



Svedex deurmodel CN56, kozijn zonder bovenlicht (optioneel), garnituur Svedex Mood (optioneel)



LIJNVARIANTEN

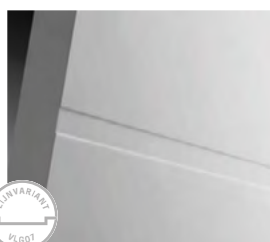
Lijnvarianten vormen al jaren een belangrijk onderdeel binnen het Svedex assortiment. Zij zorgen voor de perfecte combinatie met glasdeuren maar zijn op zichzelf staand ook een verrijking voor ieders woning.



Lijndeuren met enkele ronde lijn
LIN01 (standaard)



Lijndeuren met 8 mm enkele
vlakke lijn VLG03 (optioneel)



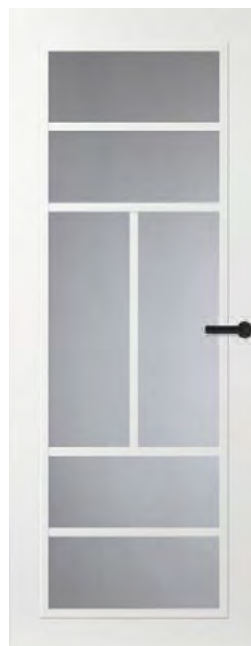
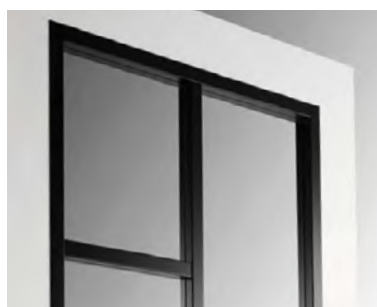
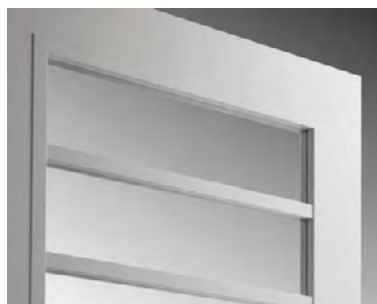
Lijndeuren met 20 mm enkele
vlakke lijn VLG07

WELKE LIJN VOLGT U?

Binnen Svedex deurplus heeft u de keuze uit de lijn LIN01 of VLG03. Standaard zijn de lijndeuren uitgevoerd met LIN01, maar u kunt optioneel en zonder meerprijs kiezen voor VLG03. Aan u de keuze! Bij de deurpakketten Black on White en Nova wordt er standaard een 20 mm brede lijn (VLG07) toegepast. Er is voor deze deurpakketten geen mogelijkheid een andere lijn te kiezen voor uw lijndeuren.

GLASFRAMES

Standaard worden de Svedex stijldeuren voorzien van witte glasframes. In de Front-serie is het ook mogelijk om voor zwarte glasframes te kiezen. Dit zijn de deurmodellen waarvan het type nummer begint met FR.



>> Zwarte accenten geven het interieur een échte twist

SVEDEX GARNITUUR

Met het juiste garnituur maakt u de styling van uw stijldeur compleet. Omdat smaken en stijlen verschillen, bieden we u een uitgebreid programma met Svedex garnituur.

BUVALUX EXTRA



SVEDEX MOOD
RVS mat



SVEDEX ENZI
RVS gepolijst/ebbenhout look



SVEDEX CLUB
RVS mat



SVEDEX WORLD
RVS mat



SVEDEX MIND
RVS mat



SVEDEX SQUARE
RVS mat



SVEDEX SQUARE SILVER
RVS gepolijst



SVEDEX TWIST
RVS mat



SVEDEX TWINKLE
RVS mat/gepolijst



SVEDEX JUMU
RVS mat, vlakliggend rozet



SVEDEX BLIX
RVS mat, vlakliggend rozet



SVEDEX FLAIR
RVS mat



SVEDEX FLAIR SILVER
RVS gepolijst



SVEDEX HOUSE
RVS mat



SVEDEX LIVE
Zwart gepoedercoat



SVEDEX LOUNGE
Zwart gepoedercoat



SVEDEX VOQUE
Zwart gepoedercoat



SVEDEX HOME
Zwart gepoedercoat



SVEDEX REFLEX
RVS mat



SVEDEX REFLEX SILVER
RVS gepolijst



SVEDEX LUXES
RVS mat



SVEDEX LUXES SILVER
RVS gepolijst

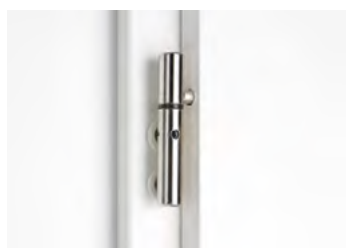




Opek staal kozijn met bovenlicht



Opdek staal kozijn zonder bovenlicht



Paumelle standaard



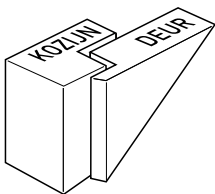
Paumelle zwart (optioneel)



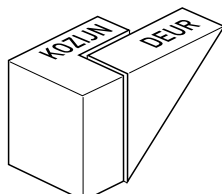
Sluitplaat



Svedex deurmodellen FR507 met blank glas en zwarte glaslatten (optioneel) en FR557, kozijn zonder bovenlicht (optioneel), garnituur Svedex Live (optioneel)



Opdeurdeur



Stompe deur

DEURPLUS

28



Svedex deurmodel CN08 met satijn glas (optioneel), kozijn zonder bovenlicht (optioneel), garnituur Svedex Mood (optioneel)



Svedex deurmodel NDB903 met blank glas, kozijn zonder bovenlicht (optioneel), garnituur Nova design Enter (optioneel)



SVEDEX DEURPLUS DE KEUS IS AAN U...

Kies de deur en het garnituur dat bij uw karakter past

Svedex en Heijmans bieden u het Svedex Deurplus online concept aan: de mogelijkheid om te kiezen uit binnendeuren, beglazing en garnituur. In het assortiment van Svedex Deurplus vindt u de juiste producten om uw favoriete woonstijl smaakvol in te vullen. Ontdek de mogelijkheden van Svedex!

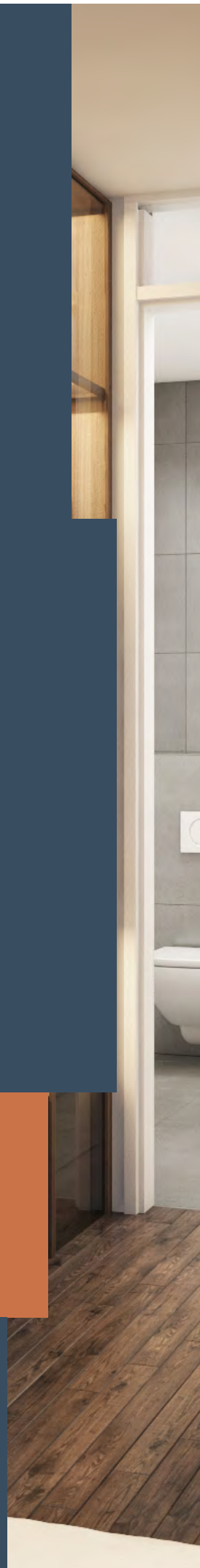


**MEER KEUZE
MEER PERSOONLIJKHEID**
WWW.SVEDEXDEURPLUS.NL



Keukenvision

De keukenopstelling is niet bij de VON-prijs inbegrepen



keuken
vision

ONTDEK

DE STILTE,

PROEF

DE SMAAK,

ERVAAR

DE VISIE.

WWW.KEUKENVISION.NL

Piekstraat

A DIFFERENT
POINT OF VIEW



Wij benaderen de keuken niet alleen als een centraal onderdeel van de woning waarin intensief geleefd wordt, maar vooral als een reflectie van uw persoonlijke stijl. Wij stemmen ons design volledig af op uw kook- en leefgewoonten én uw persoonlijke smaak en stijl. Zo ontstaat de unieke keuken die volledig bij u past. Een keuken om jarenlang optimaal van te genieten.

keuken
vision

heijmans



RUIM 50 JAAR ERVARING IN PROJECTEN ZIET U TERUG IN ONZE KEUKENS EN IN ONZE DIENSTVERLENING.

Als ervaren specialist op het gebied van keukens voor nieuwbouwprojecten hebben wij een afgestemde werkwijze ontwikkeld die kopers op een hele prettige manier naar hun nieuwe keukens begeleid.

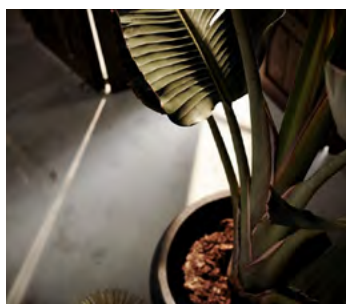
Totale ontzorging

In alle drukte rondom uw nieuwe woning, zorgen wij er als keukenleverancier voor dat het keukentraject in ieder geval volledig uit handen genomen wordt. Wij zorgen daarom niet alleen voor een prachtige nieuwe keuken, maar regelen ook direct alle aanvullende werkzaamheden zoals het verleggen van uw leidingwerk indien een aangepast keukenontwerp daarom vraagt.



AMBITION

KEUKENTYPE RECHT



€13.795,- incl. 21% BTW

Deze opstelling is leverbaar in
44 verschillende frontkleuren.
Werkblad Composiet
(keuze uit 9 kleuren)
met randafwerking
en met RVS spoelbak en mengkraan.

Incl. het monteren van de keukenmeubelen en het aansluiten van de
meegeleverde apparatuur, spoelbak en kraan.
Exclusief het eventueel verleggen van leidingwerk.

TOPKWALITEIT

keukenapparatuur

Naast onze ruime keus aan keukens, bieden wij u natuurlijk ook een uitgebreide keuze aan keukenapparatuur van de bekende topmerken.

Al onze apparatuur voldoet aan labels die water – en/of energiezuinig zijn.



De aangeboden keukens zijn inclusief:

- Multifunctionele oven** met magnetronfunctie
- Inductie kookplaat** met 4 kookzones
- Afzuigunit** met voor recirculatie
- Koel/vriescombinatie** met LowFrost, inh. 196/72L
- Geïntegreerde vaatwasser** met 5 programma's
- Composiet werkblad** (keuze uit 9 kleuren)
- Novitelli fronten** (keuze uit 44 frontkleuren)
- RVS spoelbak**
- Quooker kokend waterkraan**

AEG

Quooker

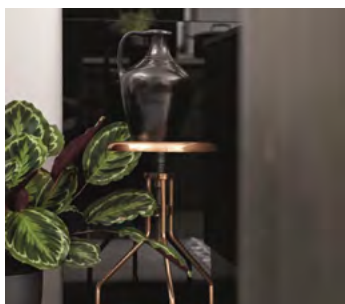
THE BOILING-WATER TAP

Deze apparaten zijn verwerkt in de getoonde keukens. Vanzelfsprekend is het mogelijk uw keuken te voorzien van andere apparatuur of een ander werkblad, dit is te bespreken met onze adviseurs.

AMBITION

KEUKENTYPE EILAND

36



€15.595,- incl. 21% BTW

Deze opstelling is leverbaar in
44 verschillende frontkleuren.
Werkblad Composiet
(keuze uit 9 kleuren)
met randafwerking
en met RVS spoelbak en mengkraan.

Incl. het monteren van de keukenmeubelen en het aansluiten van de
meegeleverde apparatuur, spoelbak en kraan.
Exclusief het eventueel verleggen van leidingwerk.

TOPKWALITEIT

keukenapparatuur

Naast onze ruime keus aan keukens, bieden wij u natuurlijk ook een uitgebreide keuze aan keukenapparatuur van de bekende topmerken.

Al onze apparatuur voldoet aan labels die water – en/of energiezuinig zijn.



De aangeboden keukens zijn inclusief:

Multifunctionele oven met magnetronfunctie

Inductie kookplaat met 4 kookzones

Afzuigunit met recirculatie

Koel/vriescombinatie met LowFrost, inh. 196/72L

Geïntegreerde vaatwasser met 5 programma's

Composiet werkblad (keuze uit 9 kleuren)

Novitelli fronten (keuze uit 44 frontkleuren)

RVS spoelbak

Quooker kokend waterkraan

AEG

Quooker

THE BOILING WATER TAP

Deze apparaten zijn verwerkt in de getoonde keukens. Vanzelfsprekend is het mogelijk uw keuken te voorzien van andere apparatuur of een ander werkblad, dit is te bespreken met onze adviseurs.

EXCLUSIVE

KEUKENTYPE EILAND

38



Concept impressie, getoonde beelden kunnen afwijken van de werkelijke situatie.



€17.495,- incl. 21% BTW

Deze opstelling is leverbaar in
44 verschillende frontkleuren.
Werkblad Composiet
(keuze uit 9 kleuren)
met randafwerking
en met RVS spoelbak en mengkraan.

Incl. het monteren van de keukenmeubelen en het aansluiten van de
meegeleverde apparatuur, spoelbak en kraan.
Exclusief het eventueel verleggen van leidingwerk.

TOPKWALITEIT

keukenapparatuur

Naast onze ruime keus aan keukens, bieden wij u natuurlijk ook een uitgebreide keuze aan keukenapparatuur van de bekende topmerken.

Al onze apparatuur voldoet aan labels die water – en/of energiezuinig zijn.



De aangeboden keukens zijn inclusief:

Multifunctionele oven ProBlackLine met magnetronfunctie

Multifunctionele oven ProBlackLine met stoomfunctie

Inductie kookplaat met **geïntegreerde afzuiging**

Koelkast met glazen legplateaus inhoud 142L

Vrieskast met LowFrost inhoud 98L

Geïntegreerde vaatwasser met 5 programma's

Composiet werkblad (keuze uit 9 kleuren)

Novitelli fronten (keuze uit 44 frontkleuren)

RVS spoelbak

Quooker kokend waterkraan

AEG

Quooker

THE BOILING WATER TAP

Deze apparaten zijn verwerkt in de getoonde keukens. Vanzelfsprekend is het mogelijk uw keuken te voorzien van andere apparatuur of een ander werkblad, dit is te bespreken met onze adviseurs.



EEN KEUKEN ZO UNIEK
ALS UW EIGEN
PERSOONLIJKHEID.

40

Wat maakt een keuken tot uw droomkeuken? Het geheim van een unieke keuken schuilt in de afstemming op uw persoonlijke wensen.

Op uw smaak, lifestyle én ... budget.

Al die wensen brengen we bij KeukenVision samen in uw hoogstpersoonlijke droomkeuken. Voor u geen standaard oplossing, maar een droomkeuken die uw smaak en lifestyle in alles weerspiegelt.

Ieder mens is uniek. En daarom is elke keuken van KeukenVision dat ook. Dat ziet u vooral terug in de details. In al die kleine dingen die u dat gevoel van 'thuis' geven. Onze adviseurs brengen dat gevoel graag tot leven in een uniek ontwerp voor uw keuken.

Kom snel langs in één van onze showrooms en laat u geheel vrijblijvend adviseren. U bent van harte welkom.

ONTDEK ONZE KEUKENSTIJLEN

Trends komen en gaan.

Wij hebben onze collectie met de grootste zorg voor u samengesteld.

Uw keuken moet de toekomst immers glansrijk doorstaan.

U vindt bij ons de nieuwste, meest stijlvolle



DESIGN



LANDELIJK

INDUSTRIEEL



MODERN

MONTAGE & SERVICE

WIJ REGELEN HET VAN A TOT Z.

Wilt u 100% zekerheid dat uw nieuwe keuken ook perfect wordt opgeleverd? Zonder vervelende verrassingen en 'gedoe'? Laat deze dan plaatsen door KeukenVision's eigen keukenmonteurs. Hun ervaring en vakmanschap garanderen een zorgvuldige plaatsing en smetteloze oplevering. Alle apparatuur wordt veilig werkend aangesloten. Nog diezelfde avond zet u de pannen op het vuur in uw nieuwe keuken!



GENIET ZORGELOOS VAN UW NIEUWE KEUKEN.

Bij uw prachtige nieuwe keuken horen de service en zekerheid van eenzelfde hoog niveau. KeukenVision neemt u graag alle zorg en werk uit handen. Zodra u weet wanneer uw keuken geleverd mag worden, maakt u een afspraak met uw adviseur voor het inmeten. Zo weten we vooraf zeker dat de nieuwe keuken straks perfect in uw woning past. Als extra check controleert onze service-afdeling het verslag van de inmeter nogmaals nauwkeurig voordat de keuken wordt besteld. Vanaf het moment dat wij uw nieuwe keuken besteld hebben, ontvangt u regelmatig updates per e-mail over de status van uw nieuwe keuken zodat u altijd op de hoogte blijft.

keuken vision

Daarom kiest u
voor KeukenVision:



Keukens van topkwaliteit
in alle sferen en stijlen.



Deskundig advies van
vriendelijke keukenadviseurs.



100% afgestemd op
uw persoonlijke smaak.



Passie voor uniek en
hoogwaardig design.



Altijd passend binnen
ieder budget.



Vakkundige montage
en perfecte nazorg.

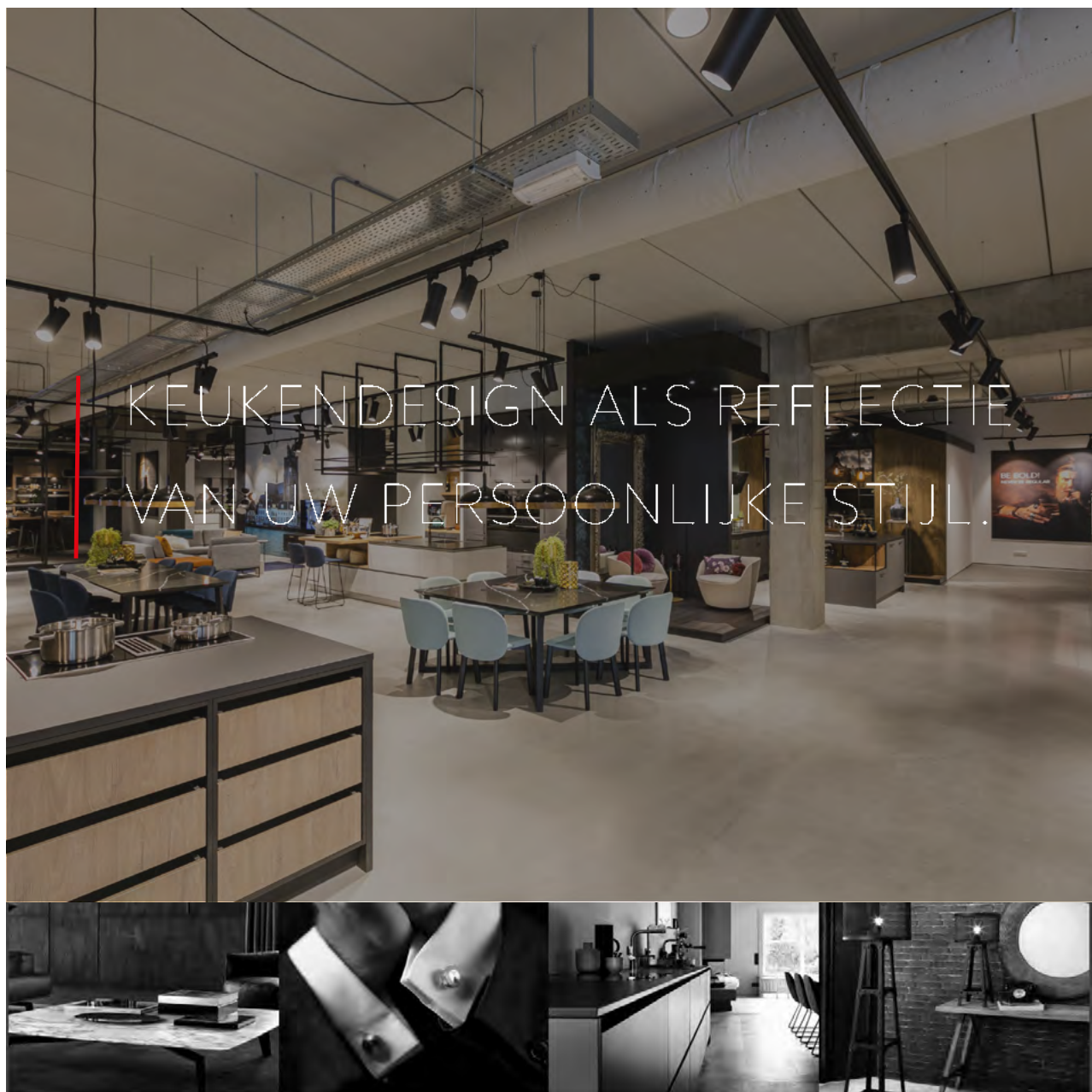
Klanten beoordelen
ons met een



klanten
vertellen
★★★★★

WWW.KEUKENVISION.NL





BENIEUWD NAAR DE MOGELIJKHEDEN IN UW NIEUWE WONING?

Kom inspiratie en ideeën opdoen in onze showroom of maak een vrijblijvende afspraak met één van onze adviseurs.

KeukenVision Dordrecht | Mijlweg 83 | 3316 BE | 078 - 618 38 88

Openingstijden: dinsdag t/m vrijdag 09:00 - 17:30uur | donderdag koopavond 09:00 - 21:00uur | zaterdag 10:00 - 17:00uur

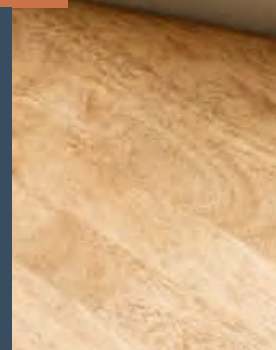
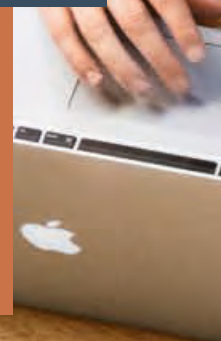
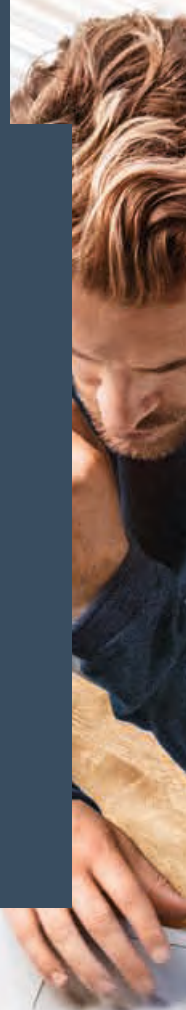
Aan deze keukenbrochure kunnen geen rechten worden ontleend. De technische haalbaarheid van het ontwerp dient per woning bekeken en beoordeeld te worden.

WWW.KEUKENVISION.NL



Busch Jaeger Free@Home

Slim wonen



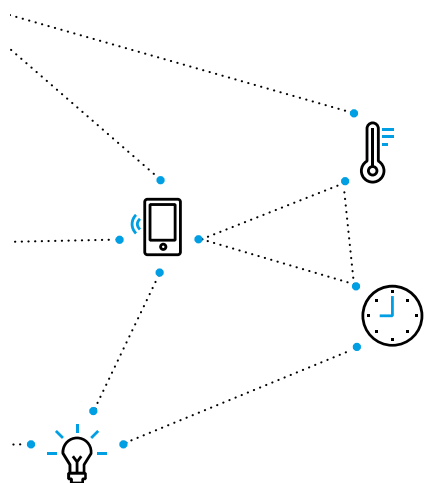
Smarter Home

—

Een nieuw gevoel
van vrijheid



De nieuwe standaard voor een slimmer huis



Smarter Home. Het leven wordt gemakkelijker dankzij het intelligente netwerk van de Smart Home-technologie. Onze Smart-Home-oplossingen passen zich aan uw dagelijkse leven aan en geven een nieuwe dimensie aan wooncomfort, veiligheid en energiebesparing.





Slimmer, voor een leven zoals u dat wenst

Advies van een expert

Er staat altijd een vakman voor je klaar voor een perfect functionerend Smart Home.

Prijs-kwaliteitverhouding

We bieden een gunstige prijs-kwaliteitverhouding: onze geavanceerde systemen bieden veel functionaliteiten.

Veelzijdigheid

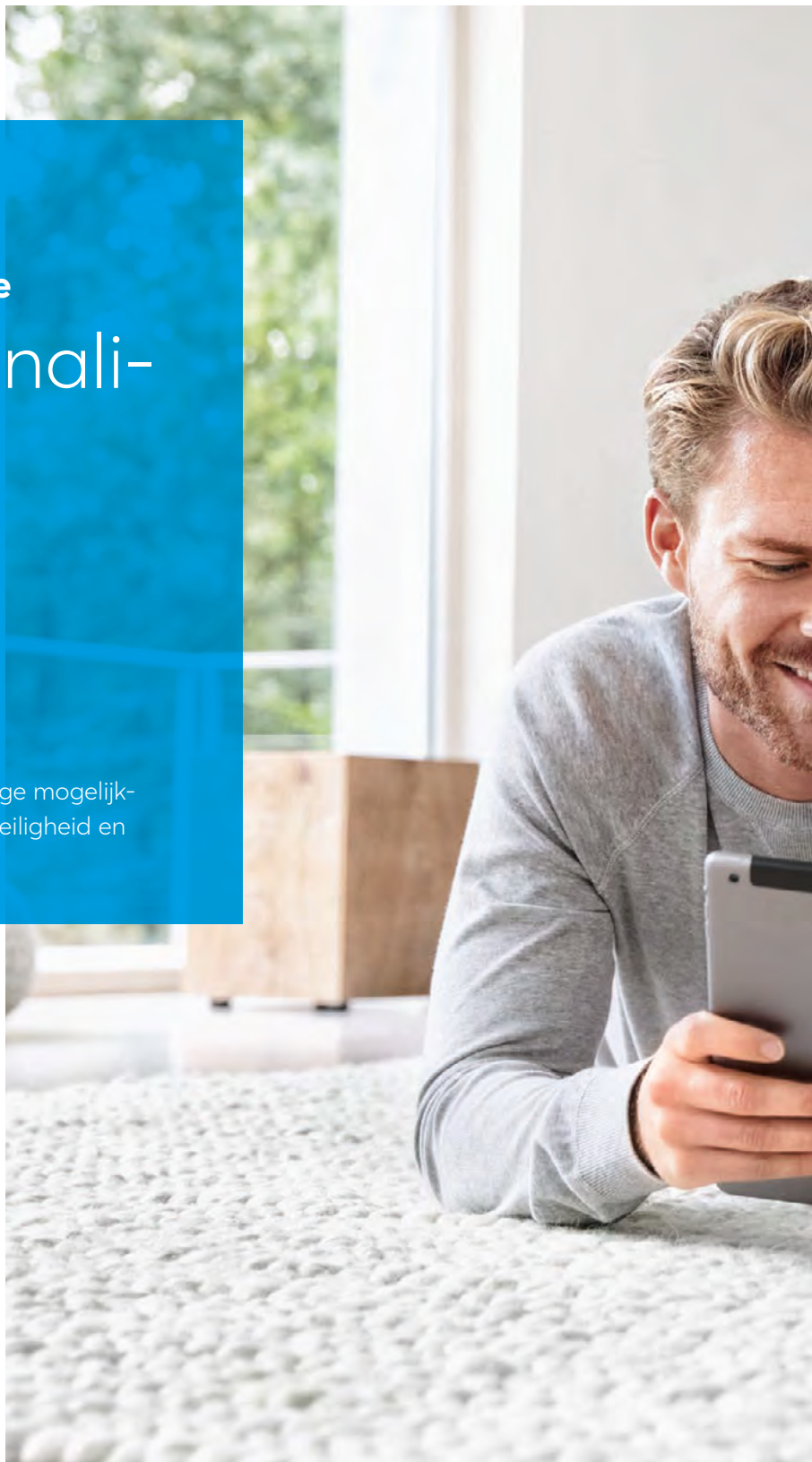
Wij hebben altijd de passende oplossing – bij ons kunt u namelijk kiezen uit verschillende systemen.

Koploper

Als marktleider op het gebied van elektro- en installatietechniek ontwikkelen wij oplossingen voor de toekomst.

01 – Smarter Home Functionali- teiten

Slimme hulp. Oneindige mogelijkheden voor comfort, veiligheid en energiebesparing.

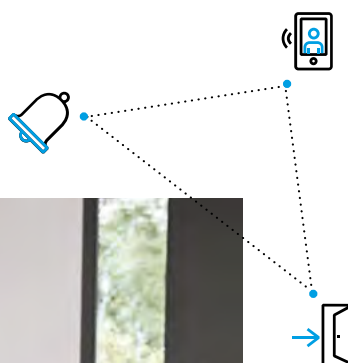
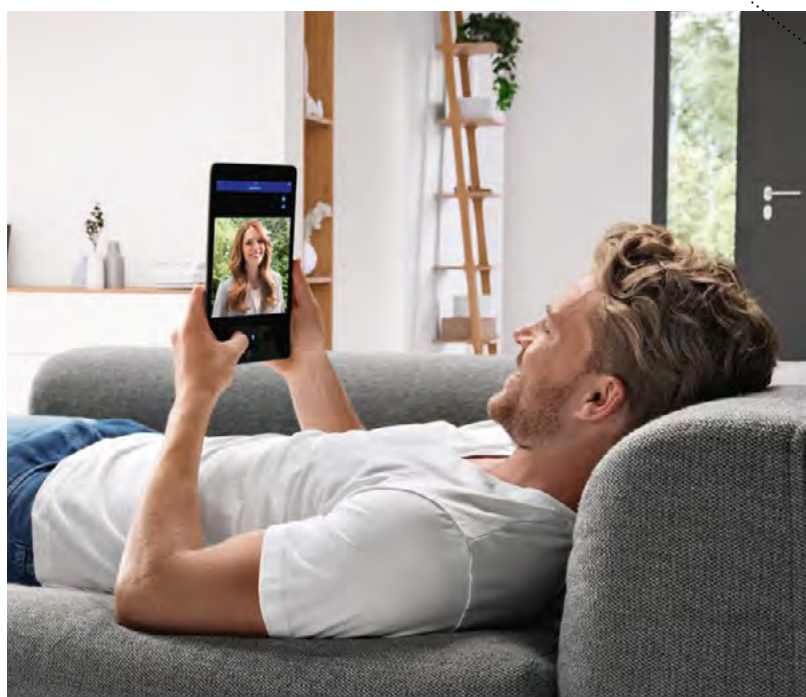




De deur ontgrendelen vanaf de bank

Comfort. De gewenste verlichting inschakelen, een comfortabele temperatuur instellen of de rolluiken dichtdoen – de functionaliteiten van uw Smart Home helpen u met deze dagelijkse taken, zodat u geniet van nog meer comfort.

54



Deurcommunicatie

Vanaf uw bank zien wie er voor de deur staat – het deurcommunicatiesysteem Busch-Welcome® biedt veelzijdige en comfortabele functionaliteiten die u met uw slimme huisbesturing combineert.



Digitale assistent

Amazon Echo en Sonos communiceren naadloos met de Smart Home-technologie van Busch-Jaeger voor nog meer comfort.



Jaloeziebesturing

Slimme rolluiken zorgen in alle ruimtes voor de juiste lichtintensiteit, zonder dat u steeds de jaloezieën moet bedienen.



Het perfecte plaatje

Altijd de juiste sfeerverlichting, temperatuur en geopende jaloezieën: combineer uw huisbesturingssysteem zoals u dat wilt.



Verwarming en binnenklimaat

De perfecte temperatuur en het perfecte binnenklimaat in elke ruimte en op elk tijdstip: dát garandeert uw Smart-Home-verwarming.



Lichtbesturing

Even de vaatwasser uitruimen vraagt om andere verlichting dan een intiem diner: schakel en dim uw lampen individueel of in combinatie.



Phillips Hue ledverlichting

Van eenvoudig instellen van de helderheid tot de intensiteit en kleur. Dankzij de naadloze integratie van Philips Hue met Busch-Jaeger zorgt u eenvoudig voor de juiste sfeer in uw Smart Home.

Van het perfecte
filmavondje tot
een boek lezen bij
avondschemering.



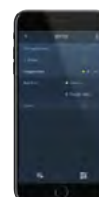
Uw voordelen

- » Eenvoudig een comfortabele sfeer creëren
- » Eenvoudige bediening
- » Integratie met Philips Hue, Sonos en Amazon Echo
- » Centraal of onderweg bedienbaar
- » Naar wens verwarmen: individueel per tijdstip en ruimte
- » Optionele tijdsbesturing van de jaloezieën

Uw woning klaar voor de toekomst

56

Energie. Met onze systemen wordt de energiebesparing optimaal georganiseerd: uw Smart Home stemt verwarming, verlichting en de jaloezieënbesturing af op uw leefgewoontes en schakelt deze alleen in als het nodig is.



Besturing op afstand

Altijd weten wat er thuis afspeelt. Met onze app controleert u overal ter wereld of alle ramen zijn gesloten of dat iemand is vergeten het licht uit te doen. Zo behoudt u de controle – ook als u niet thuis bent.



Zonne-energie

Efficiënt gebruik van zelf opgewekte zonne-energie dankzij de intelligente opslagoplossingen voor zonnepanelen.



Jaloeziebesturing

Automatisch werkende rolluiken beschermen u in de winter tegen kou. In de zomer blijft de temperatuur in uw woning lekker koel.



Verwarming en binnenklimaat

Efficiënte regeling van de kamertemperatuur met onze Smart Home-oplossingen. In elke ruimte en op elk tijdstip.

Geen onaangename verrassing op de jaarrekening van uw energieleverancier.

Uw voordelen

- » Geoptimaliseerde energiebesparing door een betere isolatie met gesloten rolluiken.
- » Smart-Home-verwarming in eco-stand
- » Automatisch uitschakelen van de verwarming bij openstaande ramen
- » Vanuit huis of op afstand bedienbaar via de app voor smartphone en tablet



Een slimmer huis biedt een veilig thuis

58

Veiligheid. Zijn alle ramen gesloten en alle lichten uit? Met onze Smart-Home-systemen hebt u altijd zicht op uw woonruimte. Ook wanneer u van huis bent, geeft het een rustgevend gevoel als u weet dat thuis alles in orde is.



Weerstation

Het weerstation verzamelt alle gegevens over het weer en stuurt ze naar uw Smart Home-systeem. Bij stevige wind gaan de buitenjaloezieën omhoog en zodra de zon schijnt, sluiten de jaloezieën om uw woonruimtes te beschermen tegen direct zonlicht. Handig toch!



Deurcommunicatie

Wie voor uw voordeur staat, is niet alleen zichtbaar op uw Smart-Home-paneel, maar ook via app op uw Smartphone of tablet



Aanwezigheidssimulatie

Met de automatische jaloezieën- en lichtbesturing lijkt het net alsof er altijd iemand thuis is. Wel zo'n veilig gevoel.



Busch-secure@home

Met Busch-secure@home is uw woning beschermt tegen inbraak, maar ook andere risico's worden snel gemeld: zoals brand of wateroverlast.



Panieschakelaar

De paniekverlichting schakelt alle verlichting tegelijkertijd in. Vooral 's nachts schrikt deze verlichting ongenode gasten af.



Bewegingsmelder

Onze systemen met automatische verlichting voor binnen en buiten zorgen voor meer veiligheid in en rondom uw huis.



Raammelder

Met dit meldsysteem hebt u in één oogopslag een overzicht van alle ramen. De sensoren van dit intelligente systeem detecteren of de greep in de juiste stand staat en daarmee of het raam of de tuindeur afgesloten is.

Uw Smart Home-systeem biedt veiligheid in en rondom uw huis.

Uw voordelen

- » Snel geactiveerde paniekverlichting
- » Actieve weerbeveiliging bij storm, regen en wind
- » Betrouwbare beveiliging van zonneschermen en jaloezieën tegen weersinvloeden
- » Veelzijdige besturingsmogelijkheden
- » Actuele weergegevens op smart- phone, tablet en display
- » Busch-secure@home biedt beveiliging tegen indringers en ook tegen onvoorziene omstandigheden zoals wateroverlast of brand



02 – Smarter Home Besturing

Alles onder controle. Bepaal zelf hoe u uw Smart Home wilt bestuurt.





Eenvoudige besturing met één hand



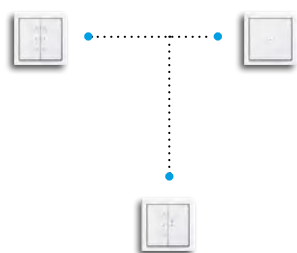
Spraakgestuurd

"Schakel de plafondlamp in de woonkamer in" De app antwoordt: "Oké. De verlichting van de plafondlamp is ingeschakeld." Met behulp van de intelligente spraakbesturing bestuurt u de functionaliteiten in uw huis met uw stem. Fijn als u even geen zin hebt om op te staan.



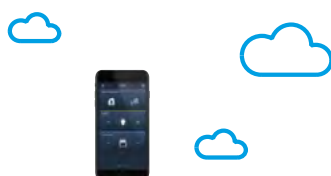
Via Smart-Home-Paneel

Het paneel wordt geconfigureerd met uw persoonlijke instellingen. Vanaf een centrale plek aan de muur worden alle functionaliteiten in uw woonruimtes aangestuurd. De bediening van het touchscreen is eenvoudig en comfortabel.



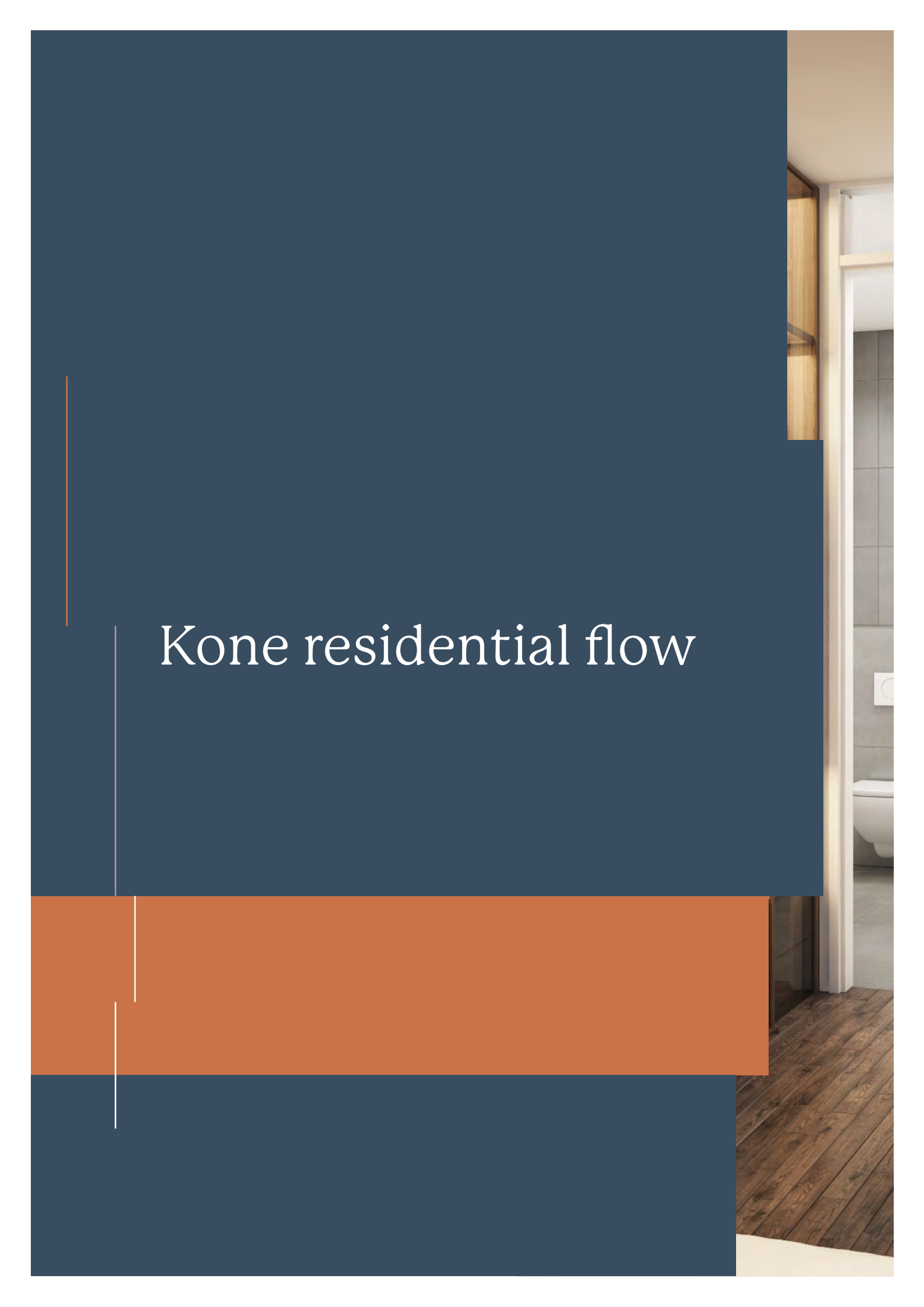
Via Smart-Home-schakelaar

De schakelaar is de traditionele manier om uw Smart Home te besturen. Dankzij het moderne design en de ruime keuze sluiten onze schakelaars naadloos aan op uw woonstijl. Door de aangepaste look en feel en het slijtvaste oppervlak is de schakelaar een echte aanwinst voor uw interieur.

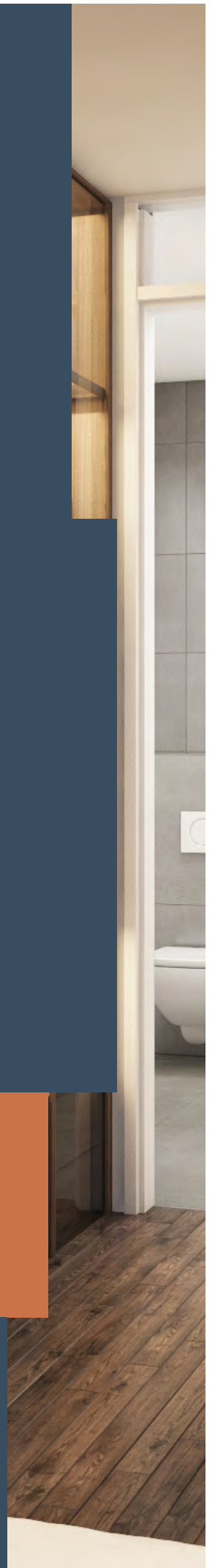


Via Cloud

Met behulp van de app hebt u overal toegang tot uw Smart Home. Maak een account aan op de myBUSCH-JAEGER-Portal en controleer en bestuur de meeste functionaliteiten vanaf uw telefoon of tablet - ook onderweg.



Kone residential flow





COMFORTABEL THUISKOMEN

KONE Residential Flow

Maakt het dagelijks leven comfortabeler voor iedereen

Uw huis is de plek waar u kunt ontspannen en bijkomen na een lange dag. Alledaagse zaken zoals thuiskomen, bezoek binnenlaten en pakketten ontvangen zouden gemakkelijk en eenvoudig moeten zijn. Zeker met behulp van de nieuwste technologie! Met KONE Residential Flow heeft u geen gedoe meer met sleutels of deuren en hoeft u geen belangrijke berichten of pakketten meer te missen. Maak kennis met deze oplossing om het leven comfortabeler te maken!

- Open deuren op afstand - uw smartphone is uw sleutel
- Voel u een VIP in uw eigen gebouw - zodra u het gebouw betreedt wordt de lift automatisch opgeroepen en brengt deze u naar de juiste verdieping
- Mis nooit meer belangrijke berichten - blijf op de hoogte via uw smartphone en informatieschermen
- Ontvang bezoek waar u ook bent - gebruik uw smartphone om mensen te begroeten en toegang te verlenen
- Geen verloren sleutels meer - wijs familie en vrienden tijdelijke sleutels toe
- Eenvoudig te bestellen, snelle installatie en gemakkelijk te onderhouden - we regelen alles

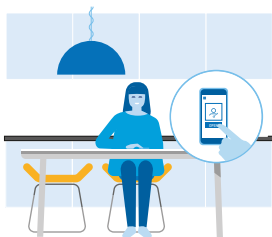


HOE KONE RESIDENTIAL FLOW WERKT



KONE ACCESS

- Ontgrendel en open automatisch de voordeur van uw gebouw
- Begeef u naar de verdieping van uw woning zonder een knop aan te raken



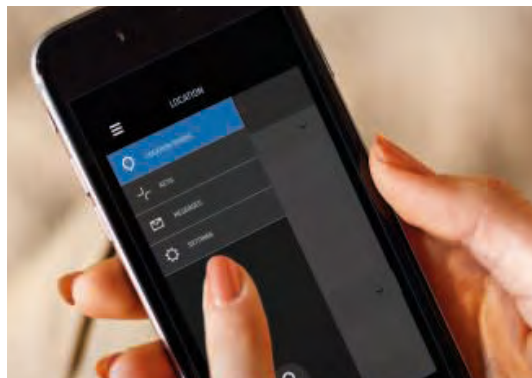
KONE VISIT

- Begroet bezoekers via uw smartphone, tablet of traditionele telefoon
- Geef eenvoudig toegang, waar u zich ook bevindt



KONE INFORMATION

- Ontvang belangrijke mededelingen over het gebouw op uw smartphone
- Blijf op de hoogte van belangrijke berichten, zoals het weer of vertrektijden van het openbaar vervoer op de informatieschermen



DE KONE FLOW APP – UW NIEUWE SLEUTEL

Met KONE Residential Flow wordt uw smartphone de sleutel van uw voordeur. Alles dat u nodig heeft is samengevoegd in de eenvoudig te gebruiken KONE Flow app. Hiermee kunt u deuren openen, bezoek toegang verlenen en zelfs berichten over uw gebouw bekijken.

EEN HANDIG HULPMIDDEL VOOR FACILITY MANAGERS

- Deel eenvoudig berichten over het gebouw vanaf elke locatie
- Update bewonersinformatie met een paar muisklikken
- Bespaar tijd en verminder gedoe met digitaal sleutel management

IN VIER STAPPEN NAAR MEER COMFORT

1

Neem contact met ons op

2

Onze adviseur bekijkt uw gebouw en brengt uw wensen in kaart

3

U ontvangt van ons een specificatie en begroting

4

Als u blij bent met de geboden oplossing, plaatst u de order en wij regelen de rest

KONE streeft ernaar de beste People Flow Experience te leveren dankzij de ontwikkeling van oplossingen waarmee mensen zich soepel, veilig, comfortabel en ongehinderd door gebouwen binnen een verstedelijkte omgeving kunnen bewegen.

Wij begrijpen dat verschillende gebouwen verschillende doelen hebben, dit heeft invloed op de stroom van mensen en de omliggende omgeving. Het betekent ook dat we gemak, effectiviteit en ervaringen bieden aan onze gebruikers en klanten gedurende de gehele levenscyclus van gebouwen.

Toonaangevende liften, roltrappen, automatische deursystemen en geïntegreerde oplossingen zorgen voor het verbeteren van de doorstroming in gebouwen. We leveren diensten voor de gehele levenscyclus van een gebouw; van de ontwerpfase tot en met onderhoud, reparaties en moderniseringsoplossingen.

KONE BV

Hoofdkantoor

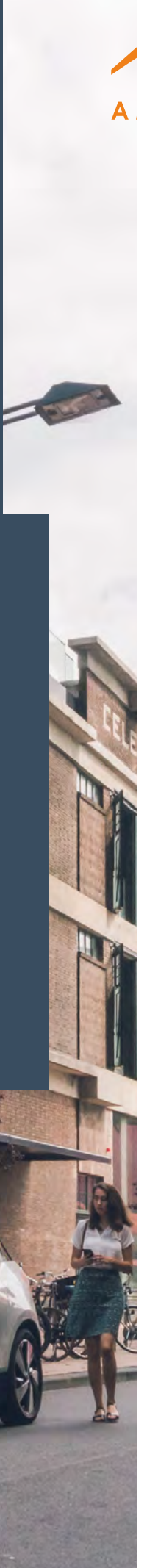
Rijn 10
2491 BG
Den Haag
Nederland
Tel. +31 (0)70 3171 000

WWW.KONE.NL

Deze publicatie is alleen bedoeld voor algemeen informatieve doeleinden en wij behouden ons op elk moment het recht voor om het productontwerp en de specificaties te wijzigen. Geen enkele bewering in deze publicatie mag opgevat worden als een garantie of voorwaarde, direct of indirect, voor een product, de geschiktheid voor een bepaald doel, de verhandelbaarheid, kwaliteit of vertegenwoordiging van de bepalingen in een koopovereenkomst. Er kunnen kleine verschillen bestaan in de afgedrukte kleuren en de daadwerkelijke kleuren. KONE MonoSpace®, KONE EcoDisc®, KONE Care® en People Flow® zijn geregistreerde handelsmerken van KONE Corporation. Copyright© 2017 KONE Corporation.



Deelauto's Amber



**Amber zorgt dat
jij kunt rijden. Altijd.
100% elektrisch.**



+31 (0)85 301 15 13
support@driveamber.com
driveamber.com



Meld je aan, stap in, rijd weg.

Vind jij duurzaamheid en werken aan een beter milieu belangrijk? Deel dan een elektrische auto met de medebewoners van Piekstraat!

Amber staat voor duurzame deelmobiliteit. Met een vloot van 100% elektrische auto's ben jij altijd mobiel. Met de Amber app reserveer, ontgrendel en parkeer je jouw Amber. Begin met Amberen en je wilt niet meer anders!



Met Amber...



100% ritgarantie.
Altijd een Amber beschikbaar.



Duurzaam.
Elektrisch rijden met BMW i3's.



Flexibel.
Kies de bundel die bij jouw rijgedrag past.

Hoe werkt het?

Na het registreren bij Amber heb je de mogelijkheid om een van de Amber auto's te reserveren met de Amber app. De app wijst je een van de beschikbare Amber auto's toe die bij jou in de buurt staat. Zodra je bij de Amber aankomt, ontgrendel je hem met de app en je kunt vertrekken!

Goed om te weten, voor je eerste rit ontvang je een telefonische demo waarbij we je uitleggen hoe alles werkt. En mocht je onderweg een dringende vraag hebben, je kunt ons 24/7 bereiken.

Wat kost Amber?

Je betaalt alleen voor het gebruik van Amber. Met Amber betaal je: een vast uurtarief en een standaardtarief per kilometer. Naast de Pay per use, kun je ervoor kiezen om een bundel af te sluiten. Met deze bundel betaal je een kilometer-tarief dat past bij jouw gebruik.

Meer informatie over het rijden met Amber? Ga naar driveamber.com

Colofon

Neem voor meer informatie
contact op met:



Heijmans Vastgoed

Oostmaaslaan 71
3063 AN Rotterdam
Tel.: 010 266 28 00
info@piekstraat.nl



TW3 Makelaardij

Veerhaven 4
3016 CJ Rotterdam
Tel.: 010 300 71 17
info@tw3.nl

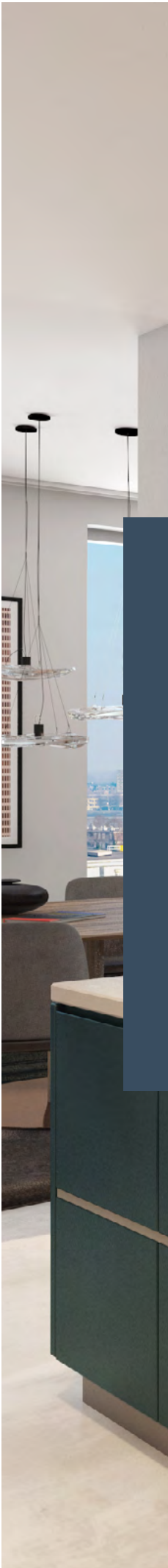


MAARTEN Makelaardij

Maaskade 121
3071 NK Rotterdam
Tel.: 010 818 14 87
info@maartenmakelaardij.nl

Volg Piekstraat ook op:

www.piekstraat.nl



Disclaimer:
Aan deze uitgave kunnen geen rechten
worden ontleend. Wijzigingen zijn
derhalve voorbehouden.